

# **CONSTITUTION DOSSIER LOCATAIRE**

## **PIECES A FOURNIR**

**Nous vous demandons de compléter avec la plus grande attention la fiche de renseignements ci-jointe (toutes fausses déclarations ou omissions engagent votre responsabilité)**

**Afin de compléter votre dossier, nous vous remercions de bien vouloir nous transmettre les pièces désignées ci-dessous :**

### **LOCATAIRE**

- Photocopie recto-verso de la carte d'identité (si vous êtes étudiant : certificat de scolarité ou carte étudiante)
- les trois dernières quittances de loyer ou copie de la taxe foncière ou attestation hébergement
- le dernier avis d'imposition ou attestation rattachement fiscal
- un relevé d'identité bancaire (si règlement du loyer par prélèvement bancaire)

#### **Si vous êtes salarié :**

- vos 3 derniers bulletins de paie
- une attestation d'emploi, datant de moins de 1 mois à la date de signature, établie par l'employeur et précisant que vous êtes titulaire d'un CDI, que vous n'êtes ni en période d'essai, ni en période de préavis, ainsi que votre date d'embauche OU Arrêté de titularisation pour les fonctionnaires.

#### **Si vous êtes travailleur non salarié :**

- un extrait K Bis
- vos 2 derniers avis d'imposition
- votre compte de résultat ( et si besoin vos deux derniers bilans pourront être demandés)

#### **Si vous êtes retraité :**

- une notification de vos droits établie par la caisse des retraites
- vos deux derniers avis d'imposition

#### **Si vous êtes travailleur frontalier en suisse :**

- justificatif de revenus suisses (cf pièces ci-dessus)
- une notification de vos droits établie par la caisse des retraites

### **CAUTION**

- Pièces à fournir identiques à celles du locataire + livret de famille

Nous vous informons que tout dossier incomplet ne pourra être validé.

Immosquare se réserve le droit de refuser tout dossier eu égard aux documents fournis et aux informations obtenues.

**Il est obligatoire lors de la signature du bail de fournir une attestation d'assurance multirisque habitation pour le bien loué et à la date d'effet du bail.**

Nous restons à votre disposition pour vous apporter toutes informations complémentaires que vous jugeriez utiles à la constitution de votre dossier que vous nous invitons à transmettre dans les meilleurs délais.

Le service Régie.

**Immosquare Grenoble**  
**locationgrenoble@immosquare.fr**  
**Immosquare Voreppe 04 76 56 68 88**  
**locationvoreppe@immosquare.fr**  
**Immosquare Lyon 04 78 64 00 88**  
**[locationlyon@immosquare.fr](mailto:locationlyon@immosquare.fr)**

**04 56 40 61 21**

# FICHE RENSEIGNEMENT DU LOCATAIRE

## LOCATAIRE

NOM PRENOM : .....  
Date de naissance : .....  
N°  Carte d'identité  Carte de séjour  
.....

Adresse actuelle :  
.....  
.....

Mail : .....  
Téléphone : .....  
Téléphone portable : .....  
Nom de la Banque : .....  
N° de Compte : .....  
Date d'ouverture : .....

### SITUATION FAMILIALE :

Célibataire  Divorcé(e)  
 Pacte civil de solidarité  
 Marié  Séparé(e)

Date et lieu de mariage / PACS : .....  
Nombre d'enfants : .....

### SITUATION PROFESSIONNELLE :

CDI  CDD

Profession libérale - Commerçant  
 Etudiant  
 Retraité  
Fonction occupée : .....  
Date d'embauche : .....  
Nom de l'employeur : .....  
Adresse : .....  
.....  
Téléphone : .....

Revenus Mensuels Nets : .....  
Autres Revenus : .....  
Prestations sociales : .....

*Le soussigné certifie l'exactitude des renseignements indiqués ci-dessus.  
Toute fausse déclaration ou omission engage sa propre responsabilité.*

Fait à : ..... le : .....

Signature : .....

## CONJOINT/COLOCATAIRE

NOM PRENOM : .....  
Date de naissance : .....  
N°  Carte d'identité  Carte de séjour  
.....

Adresse actuelle :  
.....  
.....

Mail : .....  
Téléphone : .....  
Téléphone portable : .....  
Nom de la Banque : .....  
N° de Compte : .....  
Date d'ouverture : .....

### SITUATION FAMILIALE :

Célibataire  Divorcé(e)  
 Pacte civil de solidarité  
 Marié

Date et lieu de mariage / PACS : .....  
Nombre d'enfants : .....

### SITUATION PROFESSIONNELLE :

CDI  CDD

Profession libérale - commerçant  
 Etudiant  
 Retraité  
Fonction occupée : .....  
Date d'embauche : .....  
Nom de l'employeur : .....  
Adresse : .....  
.....  
Téléphone : .....

Revenus Mensuels Nets : .....  
Autres Revenus : .....  
Prestations sociales : .....

*Le soussigné certifie l'exactitude des renseignements indiqués ci-dessus.  
Toute fausse déclaration ou omission engage sa propre responsabilité.*

Fait à : ..... le : .....

Signature : .....

## FICHE RENSEIGNEMENT DE LA CAUTION

### CAUTION

NOM PRENOM :.....

Date de naissance :.....

N°  Carte d'identité  Carte de séjour

.....

Adresse actuelle :

.....

.....

.....

Téléphone :.....

Portable : .....

Mail : .....

Nom de la Banque :.....

N° de Compte :.....

Date d'ouverture :.....

#### SITUATION FAMILIALE :

Célibataire

Pacte civil de solidarité

Marié

Date et lieu de mariage / PACS : .....

Nombre d'enfants :.....

#### SITUATION PROFESSIONNELLE :

CDI

CDD

Profession libérale

Commerçant - Artisan

Retraité

Fonction occupée :.....

Date d'embauche :.....

Nom de l'employeur :.....

Adresse :.....

.....

Téléphone :.....

Revenus Mensuels Nets :.....

Autres Revenus :.....

*Le soussigné certifie l'exactitude des renseignements indiqués ci-dessus.*

*Toute fausse déclaration ou omission engage sa propre responsabilité.*

Fait à :

le :

Signature :